

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА Н.ТАМИРЫН 2024 ОНЫ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Барилга байгууламжийн чанар, стандартын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээ	Гүйцэтгэлийн түвшин	Нийт (70 оноо)
1	2	3	4
1	Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт	Биелэлтийн хувь = (Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлтийн хувь) (Биелэлтийн хувь * 70 / 100%)	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөлийн зохион байгуулдаг "7:4:10"-н 14 цагийн сургалт		
2.	Арга хэмжээ 1. Газрын дотоод сургалтууд		
Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний дундаж оноо			

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ

Д/д	Үзүүлэлт	Төсвийн шууд захирагчийн өгсөн үнэлгээ (15 хүртэл оноогоор)
1.	Хандлага, ёс зүй	
2.	Удирдан зохион байгуулах	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	
4.	Манлайлах	
5.	Багаар ажиллах	
6.	Харилцаа	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 1.	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 2.	
9.	Мэргэжлийн ур чадвар 3.	
Хандлага, ёс зүй, ур чадварын дундаж оноо		

4. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт	70 хүртэлх оноо

	(Нэгжийн гүйцэтгэлийн төлөвлөгөөний биелэлт)	
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	15 хүртэлх оноо
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Төсвийн шууд захирагчийн үнэлгээ)	15 хүртэлх оноо
4.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	 оноо 90
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо		Маш сайн

Үнэлгээ өгсөн:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

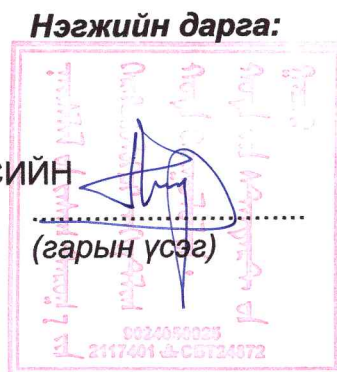


(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20
(огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН
ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ХЭЛТСИЙН
ДАРГА
(албан тушаал)



(Н.ТАМИР)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.19
(огноо)

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ХЭЛТСИЙН
БАРИЛГЫН ЧАНАР, АЮУЛГҮЙ БАЙДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
О.ГАНХУЯГИЙН 2024 ОНЫ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Барилга байгууламжийн чанар, стандартын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
-----	----------------------------------	--------------------------------------	---	--------------	---

1	2	3	4	5	6
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	

ЗОРИЛГО 2. ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:

Зорилт 7. Газар хөдлөлтийн гамшгийн эрсдэлээс урьдчилан сэргийлж нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийг хүчитгэх, дахин төлөвлөн барилгажуулна. (АХ-93.3, НХТЖҮЧ-9.8.1, 9.9.1, 9.9.2, НЗДҮАХ-6.1.9, 6.1.9, 6.1.11)

1.	Арга хэмжээ 2.7.2.1. Паспортжуулах ажлын жагсаалт, төсвийн задаргаа гаргах, батлуулах;	60	10	70	
2.	Арга хэмжээ 2.7.2.2. Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилгын бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гарган, паспортжуулна;	60	10	70	
3.	Арга хэмжээ 2.7.3. Шаардагдах багаж тоног төхөөрөмжийн жагсаалт гарган худалдан авах ажиллагааг зохион байгуулах	60	10	70	
4.	Арга хэмжээ 1.6.3. Төрийн өмчийн ерөнхий боловсролын сургууль, цэцэрлэг, олон нийтийн барилга байгууламжийг хүчитгэх эрх зүйн орчныг бүрдүүлэх журам боловсруулах ажлын хэсэг байгуулах	60	10	70	
5.	Арга хэмжээ 2.7.4. Төрийн өмчийн ерөнхий боловсролын сургууль, цэцэрлэг, олон нийтийн барилгын хүчитгэлийн зураг боловсруулж, хүчитгэнэ.	60	10	70	

ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:

ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:

6.	Арга хэмжээ 3.1.1 Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана;	60	10	70	
Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох					
7.	Арга хэмжээ 3.2.2 Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	60	10	70	

1	2	3	4	5	6
Барилгын чанар, аюулгүй байдлыг хангах гамшгаас хамгаалахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
8.	Арга хэмжээ 3.5.1 Нийслэлийн түр орон байрны бэлэн байдалд явцын хяналт хийж, заавар зөвлөгөө өгөх, Онцгой байдлын байгууллагатай хамтран ажиллана.	60	10	70	
9.	Дэд арга хэмжээ 3.5.2.1. Иргэн хуулийн этгээлээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу барилга, байгууламжийн даацын бүтээцийн төлөв байдалд төлбөрт хэмжилт, судалгаа хийх.	60	10	70	
10.	Дэд арга хэмжээ 3.5.2.2. Иргэн хуулийн этгээлээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу барилга, байгууламжид газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварт (паспортжуулах) төлбөртэй үнэлгээ гарган ажиллана.	60	10	70	
11.	Арга хэмжээ 3.5.4. Гамшгийн эрсдэлийг бууруулах нийслэлийн зөвлөл, Газар хөдлөлтийн гамшгаас урьдчилан сэргийлэх байнгын ажиллагаатай зөвлөлийн үйл ажиллагааг дэмжиж, хамтран ажиллана.	50	5	55	
12.	Арга хэмжээ 3.5.5 Одон орон геофизикийн хүрээлэнтэй газар хөдлөлтийн чиглэлээр хамтран ажиллана.	50	10	60	
13.	Арга хэмжээ 3.5.6 Барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын талаар сургалт зохион байгуулах	50	5	65	
ХХЧУХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:					
14.	Арга хэмжээ 3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
15.	Арга хэмжээ 3.11.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	50	10	60	
16.	Арга хэмжээ 3.11.3. Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	60	10	70	
17.	Арга хэмжээ 3.11.8. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	50	10	60	
18.	Арга хэмжээ 3.11.23. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70	
19.	Арга хэмжээ 3.11.24. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70	
20.	Арга хэмжээ 2.11.17. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан	60	10	70	

1	2	3	4	5	6
	ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.				
21.	Арга хэмжээ 2.11.18. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.	60	10	70	
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.					
22.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Үүрэг даалгавар 1. Нийслэлийн Онцгой Комиссын шуурхай үүрэг даалгавар	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар 2. Нийслэлийн Засаг даргын А/226 дугаар захирамж	60	10	70	
3.	Үүрэг даалгавар 3. Газрын даргын 2024 оны А/17 дугаартай тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллах тухай	60	10	70	
4.	Үүрэг даалгавар 4. Газрын даргын Б/16 дугаартай тушаал албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэх	Арга хэмжээ 7.1. Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилгын бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гарган, паспортжуулах ажлыг зохион байгуулах, хяналт тавих,	60	10	70
		Арга хэмжээ 7.2. Барилга, байгууламжид хэмжилт, судалгаа хийх, газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварт (паспортжуулах) төлбөртэй үнэлгээ гарган ажиллана;	60	10	70
		Арга хэмжээ 7.3. Барилга байгууламжийг паспортжуулсан дүгнэлтийг бүрэн цахимжуулана.	60	10	70
5.	Үүрэг даалгавар 5. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	60	10	70	
6.	Үүрэг даалгавар 6. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт	60	10	70	
7.	Үүрэг даалгавар 7. Нийслэлийн Засаг даргын шуурхай үүрэг даалгавар	60	10	70	
8.	Үүрэг даалгавар 8. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамж	60	10	70	

1	2	3	4	5	6
9.	Үүрэг даалгавар 9. Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны даргын тушаал	60	10	70	
10.	Үүрэг даалгавар 10. Онцгой байдлын ерөнхий газраас хэрэгжүүлж буй төслийн ажлын хэсэгт орж ажиллах тухай	60	10	70	
11.	Үүрэг даалгавар 11. Газрын даргын 2024 оны А/19 дугаартай тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллах тухай	60	10	70	
12.	Үүрэг даалгавар 12. Нийслэлийн Ерөнхий Архитекторын өгсөн үүрэг даалгавар	60	10	70	
Дундаж оноо:				68.333	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Хууль эрх зүйн мэдлэг чадварыг дээшлүүлэх, Төрийн албаны зөвлөл болон Газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	86.6	13	
Дундаж оноо:			13	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	6	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1 <i>Орлогтой гүйцэтгэл</i>	7	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2 <i>Багаар ажиллах</i>	7	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3 <i>Харилцаа</i>	8	
Дундаж оноо <i>Бүтээмж</i>		6.5	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	7
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	7
Дундаж оноо		7.333

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(70 хүртэлх оноо) 68.333
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15 хүртэлх оноо) 13
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(7 хүртэлх оноо) 6.5

4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8 хүртэлх оноо)
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	(..... оноо)
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		

Үнэлгээ өгсөн:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН
ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

.....
(гарын үсэг)

(Н.ТАМИР)
(албан хаагчийн нэр)
2024.12.05 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

БАРИЛГЫН ЧАНАР, АЮУЛГҮЙ
БАЙДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:

.....
(гарын үсэг)

(О.ГАНХУЯГ)
(албан хаагчийн нэр)
2024.12.19 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:
Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)
2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

.....
(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)
2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч



.....
(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)
2024.12.20 (огноо)

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЧАНАРЫН ХЭЛТСИЙН
БАРИЛГЫН ЧАНАР, АЮУЛГҮЙ БАЙДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
О.ГАНХУЯГИЙН 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭГГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Нэг.1 ҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭНИЙ ОИЕЛЭЛТ		Гүйцэтгэлийн түвшин					
Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт ийн хувь
			4	5			
ЗОРИЛГО 2. ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 7. Газар хөдлөлтийн гамшгийн эрсдэлээс урьдчилан сэргийлж нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийг хүчитгэх, дахин төлөвлөн барилгажуулна. (АХ-93.3, НХТЖУЧ-9.8.1, 9.9.1, 9.9.2, НЗДУАХ-6.1.9, 6.1.9, 6.1.11)							
1.	Дэд арга хэмжээ 2.7.2.1. Паспортжуулах ажлын задаргаа жагсаалт, төсвийн задаргаа гаргах, батлуулах;	Жагсаалт, Задаргааны тоо	-	1	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 21-ний өдрийн А/28 дугаар захирамжийн хүрээнд Газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гаргахаар Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай 18 барилгын жагсаалт, гарган Газрын даргаар батлуулсан байна.	01-06	100
2.	Дэд арга хэмжээ 2.7.2.2.Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилгын бат бэх, найдваржилтын төлөв байдлалд мэргэжлийн дүгнэлт гарган, паспортжуулна,	Барилгын тоо	-	5	Орон сууц, олон нийтийн зориулалт бүхий 18 барилгад газар хөдлөлтийн үнэлгээ хийж мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажилд Интеллект тауэр ХХК шалгарсан ба тус ажилд захиалагчийн хяналт тавьж ажилласан.	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Арга хэмжээ 2.7.3. Шаардагдах багаж тоног техөөрөмжийн жагсаалт гарган худалдан авах ажиллагааг зохион байгуулах	Багажны төрөл	15	26	2024 оны 06 дугаар сарын 22-ны өдрийн №01/01/1546 албан бичгээр Улс, Нийслэлийн 2024 оны төсөв, төсвийн тодотголд санал өгсөн боловч хөрөнгө тусгагдаагүй. Мөн 2024 оны 06 дугаар сарын 24-ны №01/486 албан бичгээр 2025 оны төсвийн төсөлд санал хүргүүлэв.	01-12	30
4.	Арга хэмжээ 2.7.4. Төрийн өмчийн ерөнхий боловсролын сургууль, цэцэрлэг, олон нийтийн барилгын хүчитгэлийн зураг боловсруулж, хүчитгэнэ.	Хүчитгэлийн зураг төсөл боловсруулса н барилгын тоо	-	5	2024 оны 04 дүгээр сарын 25-ны өдрийн №01/01/1107 албан бичгээр Улс, Нийслэлийн 2024 оны төсөв, төсвийн тодотголд санал өгсөн боловч хөрөнгө тусгагдаагүй.	01-12	30
5.	2.7.5. Төрийн өмчийн ерөнхий боловсролын сургууль, цэцэрлэг, олон нийтийн барилгын хүчитгэлийн зураг боловсруулж, хүчитгэнэ.	Хүүхдийн урлан бүтээх төвийн барилгыг хүчитгэх ажлын явц	-	-	Нийслэлийн Засаг Даргын 2023 оны 01 дүгээр сарын 13-ний өдрийн А/377 дугаар эрх шилжүүлэх захирамжаар Хүүхдийн урлан бүтээх төвийн барилгыг хүчитгэлийн зураг төсөл боловсруулах ажилд 125.300.000 төгрөг батлагдаж, захиалагчийн хяналт хэрэгжүүлж ажиллахыг Нийслэлийн хөрөнгө оруулалтын газарт үүрэг болгосон байна. Монголын Хүүхдийн урлан бүтээх төвийн барилгын хүчитгэлийн зураг төсөв боловсруулах зөвлөх үйлчилгээг худалдан авах ажиллагааны цахим системээр хосолмол үнэлгээний аргаар зохион байгуулж 2023 оны 05 дугаар сарын 04-ний өдөр зөвлөхийн тендерийн урилгыг зөвлөх үйлчилгээний компанид хүргүүлж 2023 оны 06 сарын 05-ны өдөр тендер шалгаруулалтын нээлтийг хийж зөвлөх үйлчилгээний "А И Си архитектс" ХХК шалгарсан байна. Захиалагчаас гэрээ байгуулах эрх олгогдсоны үндсэн дээр А И	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					Си архитектурт" ХХК-тай Монголын Хүүхдийн урлан бүтээх төвийн барилгын хүчитгэлийн зураг төсөв боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний №НХААГ/202304149 дугаартай гэрээг 2023 оны 07 дугаар сарын 19-нөөс 2023 оны 12 дугаар сарын 01-ний хооронд хийж гүйцэтгэхээр байгуулсан байна. Монголын Хүүхдийн урлан бүтээх төвийн барилгын хүчитгэлийн зураг төсөв боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний эцсийн тайланг 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдөр ирүүлсэн бөгөөд тус тайлангаар хүчитгэлийн иж бүрэн зураг төсөл, магадлалын хамт ирүүлсэн. 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдөр Монголын Хүүхдийн урлан бүтээх төвийн барилгын хүчитгэлийн зураг төсөв боловсруулах зөвлөх үйлчилгээний хүчитгэлийн иж бүрэн зураг төсөл, магадлал хийлгэж эцсийн тайланг хүргүүлсэн. 2025 оны төсөвт хөрөнгө тусгагдсан тохиолдолд барилгын хүчитгэлийн ажил хийгдэнэ.		
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
6.	Арга хэмжээ 3.1.1 Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана;	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2021-2024 оны Газрын стратеги төлөвлөгөөнд тусгагдсан зорилт арга хэмжээнүүдийн биелэлтийг хангуулж ажиллаж байна.	01-12	100
ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох							
7.	Арга хэмжээ 3.2.2 Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, байгууламжийн хамгаалалтын ажил хийнэ.	Төслийн тоо	-	100	Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хүрээнд гадаад орны туршлага холбогдох норм дүрмийн судалгааг гарган ажилласан байна. Мөн Монгол улсад хүчитгэх үйл	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					ажиллагаатай холбоотой норм дүрмийн судалгааг гарган ажилласан.		
ХХЧҮХ-х Зорилт 5. Барилгын чанар, аюулгүй байдлыг хангах гамшгаас хамгаалахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
8.	Арга хэмжээ 3.5.1 Нийслэлийн түр орон байрны бэлэн байдалд явцын хяналт хийж, заавар зөвлөгөө өгөх, Онцгой байдлын байгууллагатай хамтран ажиллана.	Хяналт хийсэн байгууллагын тоо	-	1	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны "Гамшгаас хамгаалах бэлэн байдлын үзлэг, удирдах бүрэлдэхүүний сургалт зохион байгуулах тухай" А/28 дугаар захирамжийн хүрээнд Түр хоргодох байрны 18 барилгад 2024 оны 10 сарын 21-25-ны өдрүүдэд Нийслэлийн Онцгой байдлын газартай хамтран хийж гүйцэтгэв.	01-12	100
9.	Дэд арга хэмжээ 3.5.2.1. Иргэн хуулийн этгээлээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу барилга, даацын бүтээцийн төлөв байдалд төлбөрт хэмжилт, судалгаа хийх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Иргэн хуулийн этгээдээс ирсэн хүсэлтийн дагуу 22 барилгад биет хэмжилт судалгааг хийж гүйцэтгэн 11 барилгын төлөв байдлын тайлан, дүгнэлтийг бичин өмчлөгч эзэмшигчдэд хүлээлгэн өгсөн.	01-12	100
10.	Дэд арга хэмжээ 3.5.2.2. Иргэн хуулийн этгээлээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу барилга, байгууламжид газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварт (паспортжуулах) төлбөртэй үнэлгээ гарган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Иргэн хуулийн этгээдээс ирсэн хүсэлтийн дагуу 5 барилгад биет хэмжилт судалгааг хийж гүйцэтгэн 1 барилгад газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварын төлбөртэй үнэлгээ гарган ажилласан.	01-12	100
11.	Арга хэмжээ 3.5.3. Гамшгийн эрсдэлийг бууруулах нийслэлийн зөвлөл, Газар хөдлөлтийн гамшгаас урьдчилан сэргийлэх байнгын ажиллагаатай зөвлөлийн үйл ажиллагааг дэмжиж, хамтран ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Гамшгийн эрсдэлийг бууруулах нийслэлийн зөвлөл, газар хөдлөлтийн гамшгаас сэргийлэх байнгын ажиллагаатай зөвлөлийн хурлын үйл ажиллагаанд тогтмол оролцож 2024 оны 11 дүгээр сарын 08-ны өдрийн №01/416 албан бичгээр Гамшгийн эрсдэлийг бууруулах Нийслэлийн зөвлөлийн 2024 оны төлөвлөгөөний бүтэн жилийн биелэлт	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					болон 2025 оны төлөвлөгөөнд тусгуулах саналыг хүргүүлсэн.		
12.	Арга хэмжээ 3.5.5 Одон орон геофизикийн хүрээлэлтэй газар хөдлөлтийн чиглэлээр хамтран ажиллана.	Танилцуулга	-	1	Одон орон, геофизикийн хүрээлэнгээс 2021 оны 170 дугаартай албан бичгээр ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Хүчтэй газар хөдлөлтийн баллыг тодорхойлох багаж, төхөөрөмжийг Улаанбаатар хотын 4 бүсэд суурилуулан урт хугацаанд хамтран хэмжилт, судалгаа хийн ажиллаж байна. Багажны хэвийн ажиллагаа, мэдээллийг grafana.iag.mn цахим хуудсаар хянан ажиллаж байна.	01-12	100
13.	Арга хэмжээ 3.5.6 Барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын талаар сургалт зохион байгуулах	Сургалтын тоо	-	1	Нийслэлийн Онцгой байдлын ерөнхий газартай хамтарч Барилга байгууламжийн паспортжуулалтын мэргэжлийн дүгнэлт гаргах үйл ажиллагаа болон ач холбогдлын талаарх сургалтыг 2024 оны 09 дүгээр сарын 16-ны өдөр зохион байгуулсан ба тус сургалтад 21 аймгийн онцгой байдлын 35 албан хаагчид хамрагдсан.	01-12	100
XXЧУХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:							
14.	Арга хэмжээ 3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нэгжийн үйл ажиллагааны дэлгэрэнгүй тайлан, Нэгжийн 7, 14 хоногийн тайлан, Шуурхай үүрэг даалгаврын биелэлт болон нэгжийн үйл ажиллагаатай хамааралтай бусад ажлын тайлан, мэдээг цаг хугацаанд нь гаргаж ажиллав.	01-12	100
15.	Арга хэмжээ 3.11.2. Байгууллагын үйл ажиллагааны ил тод байдлыг хангаж, жилийн үйл ажиллагааг төлөвлөн хэрэгжүүлж, ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Гамшигт тэсвэртэй, эрчим хүчний хэмнэлттэй Өрөгт бүтээц болон Төмөрбетон бүтээцтэй нэг маягын амины орон сууцны ажлын зургийг иргэн, аж ахуй нэгжид үнэ төлбөргүй ашиглуулж байна. Хэлтсийн чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлж буй ажлын мэдээг байгууллагын цахим	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					хуудсанд цаг тухай бүрд нь мэдээ бэлтгэн ажиллаж байна.		
16.	Арга хэмжээ 3.11.3. Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол Улсын Шадар сайд, Барилга, хот байгуулалтын сайдтай байгуулсан гэрээнд тусгагдсан газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварын үнэлгээ, паспортжуулалтын ажлын үр дүн явцыг хагас, бүтэн жилийн байдлаар тайлагнасан.	01-12	100
17.	Арга хэмжээ 3.11.8. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газрын даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн А/12 дугаар тушаалаар үнэлгээний хороо байгуулагдан Орон сууц, олон нийтийн зориулалт бүхий 18 барилгад худалдан авах ажиллагааны цахим системээр 2024 оны 04 дүгээр сарын 08, 2024 оны 05 сарын 20-ны өдрүүдэд 2 удаа олон нийтэд нээлттэй тендерийг зарж "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай" хуулийн 26 дугаар зүйлийн 26.4.4, 26.10 дахь заалтыг тус тус үндэслэн шалгараагүй байна. Иймд 2024 оны 06 сарын 24-ний өдөр "Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай 18 барилгад газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажил"-ыг олон нийтэд ил тодоор цахим системээр зарлаж 2 хуулийн этгээд оролцоноос Интеллект тауэр ХХК хамгийн сайн үнэлэгдэн шалгарсан байна. гүйцэтгэгчээс ирүүлсэн эхний болон эцсийн	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					тайланг шалгаж холбогдох хууль дүрэмд нийцүүлэн гүйцэтгэлийн хянаж олгосон.		
18.	Арга хэмжээ 3.11.23. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тус зорилтын хүрээнд арга хэмжээ зохион байгуулагдаагүй байна.	01-12	30
19.	Арга хэмжээ 3.11.24. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	Шийдвэрлэлт хугацаа, хоног	9	9	Нийт 47 албан бичгийг хуулийн хугацаанд шийдвэрлэсэн байна. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж хоног 5.7 байна.	01-12	100
20.	Арга хэмжээ 3.11.17. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, гүйцэтгэлээр	100	100	Иргэн, хуулийн этгээдээс 14 өргөдөл, гомдол ирүүлснээс 14 өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд шийдвэрлэсэн бөгөөд зөрчил гаргаагүй байна. Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 5 хоног 20 цаг.	01-12	100
21.	Арга хэмжээ 3.11.18. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг батлагдсан хуваарьт хугацаанд холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгөх.	Шийдвэрлэлт хугацаа, хоног	100	100	2023 оны үйл ажиллагааны баримт бичгийн 40 боть материалыг бэлтгэн хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу байгууллагын архивд хүлээлгэн өгөв.	01-03	100

ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:

ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.

1	2	3	4	5	6	7	8
22.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Хэлтсийн чиг үүргийн дагуу хэрэгжүүлж буй ажлын мэдээг байгууллагын цахим хаяг, сошиал хуудсанд цаг тухай бүрт нь мэдээ бэлтгэн ажиллав.	01-12	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар 1. Нийслэлийн Онцгой Комиссын шуурхай үүрэг даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Онцгой Комиссын 2024 оны 01 дүгээр сарын 24-ний өдрийн үүрэг даалгаврын дагуу Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах галд өртсөн орон сууцны 207 дугаар байранд биет судалгаа, хэмжилт хийж гүйцэтгэв.	01	100
2.	Үүрэг даалгавар 2. Нийслэлийн Засаг даргын А/226 дугаар захирамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын А/226 дугаар захирамжийн дагуу нийслэлийн мал аж ахуй эрхлэхийг хориглосон бүсээс мал гаргаж, хашаанд түр саатуулах ажлын хүрээнд Чингэлтэй дүүргийн 19-р хорооны нутаг дэвсгэрийн суурьшлын бүсэд орж ирсэн 80 гаруй толгой малыг илрүүлэн, эздийг нь тогтоон хүлээлгэж өгсөн.	02	100
3.	Үүрэг даалгавар 3. Газрын даргын 2024 оны А/17 дугаартай тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллах тухай	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Албан хаагчдын биеийн тамир, спортоор хичээллэх бололцоог хангах, биеийн тамир, спортын тэмцээн зохион байгуулах, тэдний ажиллах чадавх, эрүүл мэнд, бие бялдрын түвшинд үнэлгээ өгч, сайжруулах зорилгоор Спорт хамтлагийн ажлын хэсэгт гишүүнээр томилогдон Нийслэлий Ерөнхий	03-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					архитекторын нэрэмжит тэмцээнийг амжилттай зохион байгуулан ажилласан.		
4.	Арга хэмжээ 2.7.2. 2002 оноос өмнө баригдсан орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийн бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гарган, 2023 оны Б/16 дугаартай тушаал албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэх Үүрэг даалгавар 4. Газрын даргын 2023 оны Б/16 дугаартай тушаал албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэх	Барилгын тоо	-	4	Иргэн хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу 2 барилгад биет үзлэг хэмжилт судалгааны ажлыг хийж гүйцэтгэн Газар хөдлөлт тэсвэрлэлтийн үнэлгээ дүгнэлт хийж паспортжуулалтын мэргэжлийн дүгнэлт гарган ажилласан байна. Мөн Нийслэлийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын даргын 2024 оны А/28 дугаар захирамжийн хүрээнд Газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гаргахаар Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай 18 барилгын 4 барилгад газар хөдлөлт тэсвэрлэлтийн үнэлгээ дүгнэлт хийх ажилд захиалагчийн хяналт хийж ажиллахаар төлөвлөсөн байна.	01-04	100
	Арга хэмжээ 3.5.2. Барилга, байгууламжид хэмжилт, судалгаа хийх, газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварт (паспортжуулах) төлбөртэй үнэлгээ гарган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	11 барилгад үл эвдэх сорилын багаж тоног төхөөрөмжийн тусламжтайгаар биет үзлэг хэмжилт судалгааны ажлыг хийж гүйцэтгэсэн байна. Түүнээс 2 барилгад даацын бүтээцийн төлөв байдлын дүгнэлт гарган ажилласан байна.	01-04	100
5.	Үүрэг даалгавар 5. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт Хүүхдийн ордонд 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр зохион	04	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалтад оролцох аж ахуйн нэгж байгууллагын төлөөллийн жагсаалтыг боловсруулж, мэдээллийг хургуулэн ажилласан.		
6.	Үүрэг даалгавар 6. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр Улаанбаатар паласт зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалт байгууллагын албан хаагчдын хамт оролцсон.	04	100
7.	Үүрэг даалгавар 7. Нийслэлийн Засаг даргын шуурхай үүрэг даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 07-ны өдөр өгсөн шуурхай үүрэг даалгаврын дагуу Баянзүрх дүүргийн 13 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах иргэн Л.Балдан-Очирын амины орон сууц, Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах амины орон сууцны 33 дугаар барилгад биет хэмжилт судалгааг хийн хэмжилт судалгааны тайланг бичсэн.	05	100
8.	Үүрэг даалгавар 8. Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 24-ний өдөр баталсан Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлыг газар дээр нь судалгаа хийж шийдвэрлэх ажлын удирдамжийн дагуу 10 дугаар багт хуваарилагдан Сүхбаатар дүүргийн 11-р хороонд ажиллан илэрсэн зөрчлийн байршил болон танилцуулгыг Ерөнхий	05	100

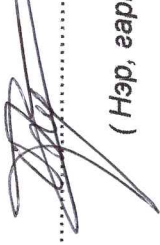
1	2	3	4	5	6	7	8
					архитекторын ажлын албанд хүргүүлэн ажилласан.		
9.	Үүрэг даалгавар 9. Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны даргын тушаал	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ" арга хэмжээн Нарны гүүрнээс Хан-Уул дүүргийн үйлчилгээний төвийн хооронд дунд голын хойд эргийг цэвэрлэв.	05	100
10.	Үүрэг даалгавар 10. Онцгой байдлын ерөнхий газраас хэрэгжүүлж буй төслийн ажлын хэсэгт орж ажиллах тухай	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Онцгой байдлын ерөнхий газар болон Олон улсын хамтын ажиллагааны ЖАЙКА байгууллагуудын хамтран хэрэгжүүлж буй Монгол Улсын Газар хөдлөлтийн гамшгаас хамгаалах чадавхыг бэхжүүлэх төслийн 2 дугаар үе шатны ажлын хэсгүүдэд хамрагдан ажиллаж, шаардлагатай мэдээллээр ханган оролцож байна.	05	100
11.	Үүрэг даалгавар 11. Газрын даргын 2024 оны А/19 дугаартай тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллах тухай	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Байгууллагын үндсэн эд хөрөнгийн бүртгэл, ашиглалт, хадгалалт хамгаалалтын байдалд хяналт тавих чиг үүрэг бүхий Өмч хамгаалах байнгын зөвлөлд гишүүнээр орж ажилласан.	06-12	100
12	Үүрэг даалгавар 12. Нийслэлийн Ерөнхий Архитекторын өгсөн үүрэг даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Газрын даргын 2024 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн А/05 дугаар албан даалгаврын дагуу Барилга байгууламжийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор Баянзүрх дүүргийн 18 байршилд "Хашаа хайс, хашлаганд тавих ерөнхий шаардлага" UCS 1410B:2022 стандартыг хангуулах талаар шаардах хуудсыг өгч ажилласан.	11	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	Арга хэмжээ 1. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	4	5	6	7	8
1.			-	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 65 цагаас багагүй байх/	Төрийн албаны зөвлөлийн Сургалт судалгаа, мэдээллийн нэгдсэн сангийн газраас зохион байгуулсан нийт 14 удаагийн цахим сургалтад хамрагдсан. ХБНГУ-ын Мьюнхн хотын тойргийн дарга "Хот байгуулалт, төлөвлөлт барилгын стандарт"-ын талаар 1 цагийн сургалт, лекц "Төрийн албан хаагчийн хариуцан ажил, үйлчилгээ, асуудал шийдвэрлэх арга зам" сэдэвт сургалт, "Олон төвт хот-иргэдийн оролцоо" эрдэм шинжилгээний хуралд оролцсон.	01-12	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

БАРИЛГЫН ЧАНАР, АЮУЛГҮЙ
БАЙДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)

..... / О.ГАНХУЯГ/
(Нэр, гарын үсэг)

2024.12.05

(Огноо)

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ХЭЛТСИЙН
АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН Ц.ХУЛАНГИЙН 2024 ОНЫ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Барилга байгууламжийн чанар, стандартын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
-----	----------------------------------	--------------------------------------	---	--------------	---

1	2	3	4	5	6
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	

ЗОРИЛГО 2. ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:

Зорилт 7. Газар хөдлөлтийн гамшгийн эрсдэлээс урьдчилан сэргийлж нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийг хүчитгэх, дахин төлөвлөн барилгажуулна. (АХ-93.3, НХТЖҮЧ-9.8.1, 9.9.1, 9.9.2, НЗДҮАХ-6.1.9, 6.1.9, 6.1.11)

1.	Арга хэмжээ 2.7.2.1. 2002 оноос өмнө баригдсан орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийн бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гарган, паспортжуулах ажлыг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлнэ.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ 2.7.2.1.1 Батлагдсан төсвийн хүрээнд Паспортжуулах барилгын жагсаалт, төсвийн задаргаа гаргана.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ 2.7.2.1.2 Газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажлын даалгавар боловсруулж, батлуулна.	60	10	70	
	Арга хэмжээ 2.7.2.1. 2002 оноос өмнө баригдсан орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийн бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гарган, паспортжуулах ажлыг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлнэ.	60	10	70	

ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:

ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:

2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	60	10	70	
----	--	----	----	----	--

ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох

3.	Арга хэмжээ 3.2.2 Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	60	10	70	
----	--	----	----	----	--

ХХЧҮХ-х Зорилт 5. Барилгын чанар, аюулгүй байдлыг хангах гамшгаас хамгаалахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:

1	2	3	4	5	6
4.	Арга хэмжээ 3.5.3. Нийслэлийн орон тооны бус паспортжуулалтын зөвлөлийн үйл ажиллагааг зохион байгуулан ажиллана.	50	5	55	
5.	Арга хэмжээ 3.5.4. Гамшгийн эрсдэлийг бууруулах нийслэлийн зөвлөл, Газар хөдлөлтийн гамшгаас урьдчилан сэргийлэх байнгын ажиллагаатай зөвлөлийн үйл ажиллагааг дэмжиж, хамтран ажиллана.	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.5.6. Барилга, байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын талаар сургалт зохион байгуулна.	50	5	55	
ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:					
7.	Арга хэмжээ 3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ 3.11.1.1 Бодлогын баримт бичигт авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
	Дэд арга хэмжээ 3.11.1.2 Хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
8.	Арга хэмжээ 3.11.3. Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	60	10	70	
9.	Арга хэмжээ 3.11.8. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 3.11.23. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70	
11.	Арга хэмжээ 3.11.24. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 3.11.26. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	60	5	65	
13.	Арга хэмжээ 3.11.27. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	60	10	70	
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн					

1	2	3	4	5	6
ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.					
14.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Үүрэг даалгавар 1. Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны даргын тушаал	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар 2. Газрын даргын өгсөн үүрэг даалгавар	60	10	70	
3.	Үүрэг даалгавар 3. Газрын даргын 2024 оны А/17 дугаартай тушаалаар ажлын хэсэгт орж ажиллах тухай	60	10	70	
4.	Үүрэг даалгавар 4. Газрын даргын Б/106 дугаартай тушаал албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэх	Арга хэмжээ 2.7.2. 2002 оноос өмнө баригдсан орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийн бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гарган, паспортжуулах ажлыг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлнэ.	60	5	65
		Арга хэмжээ 3.5.2. Барилга, байгууламжид хэмжилт, судалгаа хийх, газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварт (паспортжуулах) төлбөртэй үнэлгээ гарган ажиллана.	60	5	65
5.	Үүрэг даалгавар 5. Нийслэлийн засаг даргын шуурхай үүрэг даалгавар.	60	10	70	
6.	Үүрэг даалгавар 6. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт	60	10	70	
7.	Үүрэг даалгавар 7. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт	60	10	70	
8.	Үүрэг даалгавар 8. Газрын даргын 2024 оны 10 сарын А/62 дугаар тушаал Чанарын баг байгуулах тухай	60	10	70	
9.	Үүрэг даалгавар 9. Ерөнхий Архитекторын А/05 дугаар албан даалгавар	60	10	70	
Дундаж оноо:				68.45	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

2. мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт				
Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 3.11.22. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	90	14	

2.	Арга хэмжээ 1. Мэргэшсэн инженерийн тасралтгүй мэргэжил дээшлүүлэх багц цагийн сургалтанд хамрагдана.	100	15	
Дундаж оноо:			14.5	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	7	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	6	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6	
4.	Хариуцлагатай байдал	7	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	6	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1. <i>Төмөр замын ажил</i>	7	
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2. <i>Боловсролын ажил</i>	7	
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3. <i>Ажлын үнэмлэх</i>	7	
Дундаж оноо		6.625	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	7
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	7
Дундаж оноо		7.333

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(70 хүртэлх оноо) 68.45
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15 хүртэлх оноо) 14.5
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(7 хүртэлх оноо) 6.625
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8 хүртэлх оноо) 7.333
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	(..... оноо)
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		96.908

Үнэлгээ өгсөн:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН
ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(Гарын үсэг)

(Н.ТАМИР)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.05 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

Төрийн жинхэнэ албан хаагч:


(гарын үсэг)

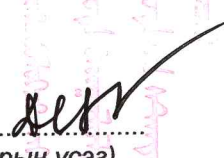
(Ц.ХУЛАН)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.19 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

**ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА**
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

**ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН**
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

**ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ**
(албан тушаал)


(гарын үсэг)

Төсвийн шууд захирагч

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20 (огноо)

Засагийн газрын Хэрэг эрхлэх газрын даргын 2023 оны 98 дугаар тушаалын 6 дугаар хавсралт

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН Ц.ХУЛАНГИЙН 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт								
Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Биелэлтийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа		
							4	
1	2	3	4	5	6	7	8	
ЗОРИЛГО 2. ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:								
Зорилт 7. Газар хөдлөлтийн гамшгийн эрсдэлээс урьдчилан сэргийлж нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийг хүчитгэх, дахин төлөвлөн барилгажуулна. (АХ-93.3, НХТЖҮЧ-9.8.1, 9.9.1, 9.9.2, НЗДҮАХ-6.1.9, 6.1.9, 6.1.11)								
1.	Арга хэмжээ 2.7.2.1. 2002 оноос өмнө баригдсан орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийн бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гарган, паспортжуулах үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлнэ.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай 18 барилгын жагсаалт, задаргаа гарч ажлын даалгавар боловсруулан батлуулсан байна.	01-03	100	
	Дэд арга хэмжээ 2.7.2.1.1 Батлагдсан төсвийн хүрээнд Паспортжуулах жагсаалт, төсвийн задаргаа гаргана.	Үндсэн арга хэмжээний гүйцэтгэлд эзлэх хувь	100	50	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын даргын 2024 оны А/28 дугаар захирамжийн хүрээнд үнэлгээ хийх 18 барилгын жагсаалт, задаргаа гаргаж газрын даргаар батлуулсан байна.	01-03	50	
	Дэд арга хэмжээ 2.7.2.1.2 Газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажлын	Үндсэн арга хэмжээний гүйцэтгэлд эзлэх хувь	100	50	Газрын даргаар 2024 оны 03 сарын 22 өдрийн 2024/02 дугаартай Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай 18 барилгад Газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх найдваржилтын төлөв байдалд	01-03	50	

STAN
10/1/19

1	2	3	4	5	6	7	8
	даалгавар боловсруулж, батлуулна.				мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажлын даалгавар боловсруулж, батлуулсан байна.		

ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:

ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:

2.	Арга хэмжээ 3.1.1. Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газрын стратеги төлөвлөгөөнд тусгагдсан зорилт арга хэмжээнүүдийн биелэлтийг хангуулан ажиллаж байна.	01-12	100
----	--	---------------------------------	-----	-----	---	-------	-----

ХХЧҮХ-х Зорилт 2. Нийслэлийн хэмжээнд хот төлөвлөлтийн чиглэлээр тулгамдаж буй асуудлаар судалгаа хийх, төсөл хөтөлбөр боловсруулах, хөрөнгө оруулалтын ажлын гүйцэтгэл, чанар, үр дүнг тодорхойлох

3.	Арга хэмжээ 3.2.2. Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хийнэ.	Төслийн тоо	-	1	Түүхэн дурсгалт барилга, байгууламжийн хадгалалт, хамгаалалтын ажил хүрээнд Гадаад орны туршлагыг судлан танилцуулга бэлтгэн ажилласан байна.	01-03	100
----	---	-------------	---	---	---	-------	-----

ХХЧҮХ-х Зорилт 5. Барилгын чанар, аюулгүй байдлыг хангах гамшгаас хамгаалахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:

4.	Арга хэмжээ 3.5.3. Нийслэлийн орон тооны бус паспортжуулалтын зөвлөлийн үйл ажиллагааг зохион байгуулан ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газар хөдлөлт тэсвэрлэх чадварын үнэлгээ дүгнэлт гаргахаар Орон сууц олон нийтийн зориулалт бүхий 18 барилгын жагсаалтыг Газрын даргаар батлуулан Паспортжуулалтын зөвлөлт танилцуулсан байна.	01-12	100
5.	Арга хэмжээ 3.5.4. Гамшгийн эрсдэлийг бууруулах нийслэлийн зөвлөл, Газар хөдлөлтийн гамшгаас урьдчилан сэргийлэх байнгын ажиллагаатай зөвлөлийн үйл ажиллагааг дэмжиж, хамтран ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Гамшгийн эрсдэлийг бууруулах нийслэлийн зөвлөл, газар хөдлөлтийн гамшгаас сэргийлэх байнгын ажиллагаатай зөвлөлийн хурлын үйл ажиллагаанд тогтмол оролцож 2024 оны төлөвлөгөөний хагас жилийн биелэлтийг хүргүүлсэн.	01-12	100
6.	Арга хэмжээ 3.5.6. Барилга, байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын талаар сургалт зохион байгуулна.	Сургалтын тоо	1	2	Нийслэлийн Онцгой байдлын ерөнхий газартай хамтарч Барилга байгууламжийн паспортжуулалтын мэргэжлийн дүгнэлт гаргах үйл ажиллагаа болон ач холбогдлын	06-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
					талаарх сургалтыг 2024 оны 09 сард зохион байгуулан ажилласан.		
ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:							
7.	Арга хэмжээ 3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нэгжийн үйл ажиллагааны дэлгэрэнгүй тайлан, Нэгжийн 7, 14 хоногийн тайлан, Шуурхай үүрэг даалгаврын биелэлт болон нэгжийн үйл ажиллагаатай хамааралтай бусад ажлын тайлан, мэдээг цаг хугацаанд нь гаргаж ажиллав.	01-12	100
	Дэд арга хэмжээ 3.11.1.1 Бодлогын баримт бичигт авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үндсэн арга хэмжээний гүйцэтгэлд эзлэх хувь	100	50	"Алсын хараа-2050" монгол улсын урт хугацааны хөгжлийн бодлого, Засгийн газрын 2020-2024 оны үйл ажиллагааны хөтөлбөрийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний төлөвлөгөө зэрэгт нэгжийн үйл ажиллагаатай хамааралтай ажлын тайлан, мэдээг цаг хугацаанд нь гаргаж ажиллав.	01-12	50
	Дэд арга хэмжээ 3.11.1.2 Хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үндсэн арга хэмжээний гүйцэтгэлд эзлэх хувь	100	50	Засгийн газрын хуралдааны 2021 оны 11 дүгээр сарын 3-ны өдөр 58 дугаар тэмдэглэл УИХ-ын Газар хөдлөлтийн гамшгаас урьдчилан сэргийлэх, эрсдэлийг бууруулах талаар авах зарим арга хэмжээний тухай 2016 оны 04 сарын 14 Дугаар №34 тогтоол зэрэгт нэгжийн үйл ажиллагаатай хамааралтай ажлын тайлан, мэдээг цаг хугацаанд нь гаргаж ажиллав.	01-12	50
6.	Арга хэмжээ 3.11.3. Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол Улсын Шадар сайд, Барилга, хот байгуулалтын сайдтай байгуулсан гэрээнд тусгагдсан газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварын үнэлгээ, паспортжуулалтын ажлын үр дүн явцыг хагас жилийн байдлаар тайлагнан ажилласан.	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	Арга хэмжээ 3.11.8. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газрын даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн А/12 дугаар тушаалаар үнэлгээний хороо байгуулагдан Орон сууц, олон нийтийн зориулалт бүхий 18 барилгад худалдан авах ажиллагааны цахим системээр 2024 оны 04 дүгээр сарын 08, 2024 оны 05 сарын 20-ны өдрүүдэд олон нийтэд нээлттэй тендерийг зарж "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай" хуулийн 26 дугаар зүйлийн 26.4.4, 26.10 дахь заалтыг тус тус үндэслэн шалгараагүй байна. Иймд 2024 оны 06 сарын 24-ны өдөр "Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай 18 барилгад газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажил" - ыг олон нийтэд ил тодоор цахим системээр зарлаж 2 хуулийн этгээд оролцсоноос Интеллект тауэр ХХК хамгийн сайн үнэлэгдэн шалгарсан байна.	01-12	100
	Арга хэмжээ 3.11.18. Хотын хөгжлийн индекс болон тухайн байгууллагын суурь мэдээллийг орон зайд суурилсан нийслэлийн дундын мэдээллийн санд тухай бүр оруулах Хамрах индексийн дугаар 43. Гамшгийн эрсдэлийг бууруулах нийслэлийн зөвлөл, Газар хөдлөлтийн гамшгаас урьдчилан сэргийлэх байнгын ажиллагаатай зөвлөлийн үйл ажиллагааг дэмжиж, хамтран ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Гамшгийн эрсдэлийг бууруулах нийслэлийн зөвлөл, Газар хөдлөлтийн гамшгаас урьдчилан сэргийлэх байнгын ажиллагаатай зөвлөлийн үйл ажиллагааны төлөвлөгөөнд тусгуулах саналыг хагас, бүтэн жилээр хүргүүлэн ажилласан байна.	01-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	Арга хэмжээ 3.11.23. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагаа нь хэрэгжилт, хувь	100	100	Тус зорилтын хүрээнд арга хэмжээ зохион байгуулагдаагүй тул биелэлт гаргах боломжгүй байна.	05-10	100
10.	Арга хэмжээ 3.11.24. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	Шийдвэрлэлтийн хугацаа (хоногоор)	9 хоног	9 хоног	Иргэн, хуулийн этгээдээс 30 албан бичиг ирүүлснээс 30 албан бичгийг хуулийн хугацаанд шийдвэрлэсэн байна. Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 4.76 хоног.	01-12	100
11.	Арга хэмжээ 3.11.26. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагаа нь хэрэгжилт, хувь	100	100	Иргэн, хуулийн этгээдээс 4 өргөдөл, гомдол ирүүлснээс 4 өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэж 1 өргөдөл гомдлыг өдөрт нь багтааж нээгээгүй зөрчилтэй байна. Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 9 хоног 20 цаг байна. Үүнээс 3 өргөдөл, гомдлын дагуу газар дээр нь очиж үзлэг хэмжилт хийж Хэмжилт судалгааны тайлан гаргасан бол 1 өргөдөл, гомдолд холбогдох утсаар холбогдон зөвлөгөө өгч ажилласан байна.	01-12	90
12.	Арга хэмжээ 3.11.27. Хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу 2023 оны үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримтыг холбогдох журмын дагуу архивд хүлээлгэн өгнө.	Үйл ажиллагаа нь хэрэгжилт, хувь	100	100	2023 оны үйл ажиллагааны баримт бичгийн 40 боть материалыг бэлтгэн хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу байгууллагын архивд хүлээлгэн өгсөн. 2024 оны 01-05 сарын үйл ажиллагааны баримт бичгийн 4 боть материалыг бэлтгэсэн байна.	01-03	100
ЗОРИЛГО 3. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.							
13.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд	Үйл ажиллагаа	100	100	Гамшиг тэсвэртэй, эрчим хүчний хэмнэлттэй Өрөгт бүтээц болон Төмөрбетон бүтээцтэй нэг маягийн амины орон сууцны	04-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	ны хэрэгжилт, хувь			ажлын зургийг иргэн, аж ахуй нэгжид үнэ төлбөргүй ашиглуулах ажлын хүрээнд 17 иргэн аж ахуйн нэгжид өгч ажилласан байна.		
Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт							
Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар 1. Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны даргын тушаал	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын Захирагчийн ажлын албаны даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 02-ны өдрийн "Бүх нийтийн их цэвэрлэгээ" арга хэмжээн Нарны гүүрнээс Хан-Уул дүүргийн үйлчилгээний төвийн хооронд дунд голын хойд эргийг цэвэрлэв.	01-12	100
2.	Үүрэг даалгавар 2. Газрын даргын өгсөн үүрэг даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Хот байгуулалт, хотын стандартын газрын даргын баталсан Улаанбаатар хотын хорооллын дундах орц гарцтай холбоотой зөрчлийг арилгаж, орц, гарц гаргах ажлын хүрээнд Нийслэлийн ерөнхий архитекторын шаардах хуудас өгч ажиллав.	05-06	100
3.	Арга хэмжээ 2.7.2. 2002 оноос өмнө баригдсан орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилга, Б/106 дугаартай тушаал албан үүргийг түр орон гүйцэтгэх	Барилгын тоо	-	4	Иргэн хуулийн этгээдээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу 2 барилгад биет үзлэг хэмжилт судалгааны ажлыг хийж гүйцэтгэн Газар хөдлөлт тэсвэрлэлтийн үнэлгээ дүгнэлт хийж Паспортжуулалтын мэргэжлийн дүгнэлт гарган ажилласан байна. Мөн Нийслэлийн Иргэдийн төлөөлөгчдийн хурлын даргын 2024 оны А/28 дугаар захирамжийн хүрээнд Газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гаргахаар Орон сууц болон олон	01-04	100

1	2		3	4	5	6		7	8
		ажлыг үргэлжлүүлэн хэрэгжүүлнэ.				нийтийн зориулалттай 18 барилгын 4 барилгад газар хөдлөлт тэсвэрлэлтийн үнэлгээ дүгнэлт хийх ажилд захиалагчийн хяналт хийж ажилласан байна.			
4.	Арга хэмжээ 4. Газрын даргын 2022 оны Б/106 дугаартай тушаал албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэх	Арга хэмжээ 3.5.2. Барилга, байгууламжид хэмжилт, судалгаа хийх, газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварт (паспортжуулах) төлбөртэй үнэлгээ гарган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	20 барилгад үл эвдэх сорилын багаж тоног төхөөрөмжийн тусламжтайгаар биет үзлэг хэмжилт судалгааны ажлыг хийж гүйцэтгэсэн байна. Түүнээс 5 барилгад даацын бүтээцийн төлөв байдлын дүгнэлт гарган ажилласан байна.		01-04	100
5.	Үүрэг даалгавар 5. Нийслэлийн засаг даргын шуурхай үүрэг даалгавар.		Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 07-ны өдөр өгсөн шуурхай үүрэг даалгаврын дагуу Баянзүрх дүүргийн 13 дугаар хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах иргэн Л.Балдан-Очирын амины орон сууц, Сүхбаатар дүүргийн 1 дүгээр хорооны нутаг дэвсгэрт байрлах амины орон сууцны 33 дугаар барилгад биет хэмжилт судалгааг хийн хэмжилт судалгааны тайланг бичсэн.		05	100
6.	Үүрэг даалгавар 6. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын хотын захиралт		Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Барилгын салбарын бизнес эрхлэгчидтэй уулзах уулзалт Хүүхдийн ордонд 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалтад оролцох аж ахуйн нэгж байгууллагын төлөөллийн жагсаалтад холбогдох мэдээллийг хүргүүлэн ажилласан.		04	100
7.	Үүрэг даалгавар 7. Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар		Үйл ажиллагааны	-	100	Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагч Төрийн		04	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	хотын захирагч захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт	Төрийн хаагчидтай			захиргааны албан хаагчидтай уулзах уулзалт 2024 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдөр Улаанбаатар паласт зохион байгуулагдсан бөгөөд тус уулзалт байгууллагын албан хаагчдын хамт оролцсон.		
8	Үүрэг даалгавар 8. Газрын даргын 2024 оны 10 сарын А/62 дугаар тушаал Чанарын баг байгуулах тухай	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Чанарын удирдлагын тогтолцоо ISO 9001:2015 олон улсын стандартыг байгууллагын үйл ажиллагаанд нэвтрүүлэх Чанарын багт гишүүнээр орж ажилласан ба Чанарын багийн ажиллах журмыг Газрын даргын 2024 оны А/81 дүгээр тушаалаар батлуулсан байна.	10-12	100
9	Үүрэг даалгавар 9. Ерөнхий Архитекторын А/05 дугаар албан даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2024 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн А/05 дугаар албан даалгаврын дагуу Барилга байгууламжийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор Баянзүрх дүүргийн 18 байршилд “Хашаа хайс, хашлаганд тавих ерөнхий шаардлага” UCS 1410B:2022 стандартыг хангуулах талаар шаардах хуудсыг өгч ажилласан.	11	100

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				Биелэл тийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Арга хэмжээ 3.11.22. Төрийн албаны зөвлөл, Нийслэлийн Засаг даргын Тамгын газар болон газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	Сургалтад хамрагдсан цаг	Сургал тад хамраг дсан цаг (дундж	65 цаг	-Худалдан авах ажиллагааны мэргэшсэн ажилтан бэлтгэх 16 цагийн сургалт, -Төрийн албаны зөвлөлийн зохион байгуулдаг “7.4:10”-н 14 цагийн сургалт	01-12	90

1	2	3	4	5	6	7	8
			аар 65 цаг)		-ХБНГУ-ын Мьюнхн хотын тойргийн дарга "Хот байгуулалт, төлөвлөлт барилгын стандарт"-ын талаар 1 цагийн сургалт, лекц. -Төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр бараа, ажил, үйлчилгээ худалдан авах тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын 3 цагийн сургалт, хэлэлцүүлэг. -Газрын дотоод сургалтууд 15 цагийн сургалтууд -Стресс менежмент 3 цагийн сургалт -Геотехникийн онол практикийн хурал, семинар 8 цаг Нийт 60 цагийн сургалтад хамрагдаж байна.		
2.	Арга хэмжээ 1. Мэргэшсэн инженерийн тасралтгүй мэргэжил дээшлүүлэх багц цагийн сургалтанд хамрагдана.	Сургалтанд хамрагдсан байдал	-	2	Шинжлэх ухаан технологийн их сургууль- Барилга архитектурын сургуулиас зохион байгуулсан Геотехникийн онол практикийн хурал, семинарт оролцсон. 2кр.цаг	01-12	100

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)

/ Ц.ХУЛАН /

(Нэр, гарын үсэг)

2024.12.05

(Огноо)

**БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ХЭЛТСИЙН
БАРИЛГЫН ЧАНАР, АЮУЛГҮЙ БАЙДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.ЦЭНД-АЮУШИЙН 2024 ОНЫ АЖЛЫН ГҮЙЦЭТГЭЛ, ҮР ДҮН,
МЭРГЭШЛИЙН ТҮВШИНГ ҮНЭЛЭХ ҮНЭЛГЭЭНИЙ ХУУДАС**

Байгууллагын нэр: Хот байгуулалт, хотын стандартын газар

Нэгжийн нэр: Барилга байгууламжийн чанар, стандартын хэлтэс

1. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний гүйцэтгэлд өгсөн оноо	Төлөвлөсөн хугацаанд гүйцэтгэсэн байдал	Нийлбэр оноо	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
1	2	3	4	5	6
	Оноо	60 хүртэл	10 хүртэл	70 хүртэл	
ЗОРИЛГО 2. ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:					
Зорилт 7. Газар хөдлөлтийн гамшгийн эрсдэлээс урьдчилан сэргийлж нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийг хүчитгэх, дахин төлөвлөн барилгажуулна. (АХ-93.3, НХТЖҮЧ-9.8.1, 9.9.1, 9.9.2, НЗДҮАХ-6.1.9, 6.1.9, 6.1.11)					
1.	Дэд арга хэмжээ 2.7.2. Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилгын бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гарган, паспортжуулна,	60	10	70	
2.	Арга хэмжээ 2.7.4. Төрийн өмчийн ерөнхий боловсролын сургууль, цэцэрлэг, олон нийтийн барилгын хүчитгэлийн зураг боловсруулж, хүчитгэнэ.	60	10	70	
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:					
3.	Арга хэмжээ 3.1.1 Газрын стратеги төлөвлөгөөний тухайн жилийн зорилтын хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана;	60	10	70	
ХХЧҮХ-х Зорилт 5. Барилгын чанар, аюулгүй байдлыг хангах гамшгаас хамгаалахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:					
4.	Арга хэмжээ 3.5.1 Нийслэлийн түр орон байрны бэлэн байдалд явцын хяналт хийж, заавар зөвлөгөө өгөх, Онцгой байдлын байгууллагатай хамтран ажиллана.	60	10	70	
5.	Дэд арга хэмжээ 3.5.2. Иргэн хуулийн этгээлээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу барилга, байгууламжийн даацын бүтээцийн төлөв байдалд төлбөрт хэмжилт, судалгаа хийх.	60	10	70	
6.	Арга хэмжээ 3.5.3. Нийслэлийн орон тооны бус паспортжуулалтын зөвлөлийн үйл ажиллагааг зохион байгуулан ажиллана.	50	5	55	
7.	Арга хэмжээ 3.5.5 Одон орон геофизикийн хүрээлэнтэй газар хөдлөлтийн чиглэлээр хамтран ажиллана.	50	5	55	

1	2	3	4	5	6
ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:					
8.	Арга хэмжээ 3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	60	10	70	
9.	Арга хэмжээ 3.11.3. Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутагт төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	60	10	70	
10.	Арга хэмжээ 3.11.8. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	60	10	70	
11.	Арга хэмжээ 3.11.23. "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	60	10	70	
12.	Арга хэмжээ 3.11.24. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	60	10	70	
13.	Арга хэмжээ 3.11.26. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	60	10	70	
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:					
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.					
14.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	60	10	70	
Нэмэлт үүрэг даалгаврын биелэлт					
1.	Үүрэг даалгавар 1. Улаанбаатар хотын ерөнхий менежерийн удирдамж	60	10	70	
2.	Үүрэг даалгавар 2. Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын 2024 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн А/05 дугаар албан даалгавар	60	10	70	
3.	Үүрэг даалгавар 3. Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 11 дүгээр сарын 04-ний өдрийн 02-01/6196 дугаар албан бичиг	60	10	70	
Дундаж оноо:				68.235	

2. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Арга хэмжээний биелэлтийн хувь	Нийт (15 хүртэл оноогоор)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3	4
1.	Арга хэмжээ 1. Хууль эрх зүйн мэдлэг чадварыг дээшлүүлэх, Төрийн албаны зөвлөл болон Газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдана.	80	12	
Дундаж оноо:			12	

3. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Нэгжийн даргын үнэлгээ (0-7 оноо)	Үнэлгээний багийн хянан баталгаажуулж, дахин үнэлсэн оноо
	1	2	3
1.	Хандлага, ёс зүй	6	
2.	Дүн шинжилгээ хийх	7	
3.	Асуудал шийдвэрлэх	6	
4.	Хариуцлагатай байдал	6	
5.	Ажлын цаг ашиглалт	7	
Ур чадварын үзүүлэлт (ажлын онцлогоос хамаарсан)			
6.	Мэргэжлийн ур чадвар 1. Тоочагч програм 7		
7.	Мэргэжлийн ур чадвар 2. Банк ажлын 7		
8.	Мэргэжлийн ур чадвар 3. Алхыг зохио 7		
Дундаж оноо		6.625	

4. Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)

Д/д	Үзүүлэлт	Хамт олны үнэлгээ (0-8 оноо)
	1	2
1.	Хандлага, ёс зүй	7
2.	Багаар ажиллах	8
3.	Харилцаа	7
Дундаж оноо		7.333

5. Гүйцэтгэлийн үнэлгээ

Д/д	Үнэлгээний үзүүлэлт	Үзүүлэлт тус бүрийн оноо
1.	Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт (Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт орно.)	(70 хүртэлх оноо) 68.235
2.	Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт	(15 хүртэлх оноо) 12
3.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Нэгжийн даргын үнэлгээ)	(7 хүртэлх оноо) 6.625
4.	Хандлага, ёс зүй, ур чадварын үнэлгээ (Хамт олны үнэлгээ)	(8 хүртэлх оноо) 7.333
5.	Үнэлгээний оноонд орсон өөрчлөлт (Аргачлалын 6 дугаар хэсэгт заасан холбогдох заалтыг бичих)	(..... оноо)
Нийт оноо = (Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний оноо + Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний оноо + Хандлага, ёс зүй, ур чадварын оноо (Нэгжийн даргын болон хамт олны үнэлгээ)) - Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу хассан оноо + Аргачлалын 6 дугаар хэсгийн холбогдох заалтын дагуу нэмсэн оноо		94.193

Үнэлгээ өгсөн:

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН
ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

Нэгжийн дарга

(гарын үсэг)

(Н.ТАМИР)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.05 (огноо)

**Үнэлгээтэй танилцаж,
зөвшөөрсөн:**

БАРИЛГЫН ЧАНАР, АЮУЛГҮЙ
БАЙДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Б.ЦЭНД-АЮУШ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.19 (огноо)

Үнэлгээг хянасан:

Үнэлгээний багийг төлөөлж ахлагч:

ЗАХИРГАА, УДИРДЛАГЫН
ХЭЛТСИЙН ДАРГА
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Д.ДАШЦЭЦЭГ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээний багийн нарийн бичгийн дарга:

ХҮНИЙ НӨӨЦИЙН АСУУДАЛ
ХАРИУЦСАН АХЛАХ
МЭРГЭЖИЛТЭН
(албан тушаал)

(гарын үсэг)

(Т.БУЯНЖАРГАЛ)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20 (огноо)

Үнэлгээг баталгаажуулсан:

ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН
ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ
(албан тушаал)

Төсвийн шууд захирагч

(гарын үсэг)

(Г.БАЯРСАЙХАН)
(албан хаагчийн нэр)

2024.12.20 (огноо)



БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЧАНАР, СТАНДАРТЫН ХЭЛТСИЙН
БАРИЛГЫН ЧАНАР, АЮУЛГҮЙ БАЙДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
Б.ЦЭНД-АЮУШИЙН 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт		Гүйцэтгэлийн түвшин					
Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлт ийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
ЗОРИЛГО 2. ОРОН ЗАЙН ОНОВЧТОЙ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ХҮРЭЭНД:							
Зорилт 7. Газар хөдлөлтийн гамшгийн эрсдэлээс урьдчилан сэргийлж нийтийн зориулалттай барилга, байгууламжийг хүчитгэх, дахин төлөвлөн барилгажуулна. (АХ-93.3, НХТЖҮЧ-9.8.1, 9.9.1, 9.9.2, НЗДУАХ-6.1.9, 6.1.9, 6.1.11)							
1.	Арга хэмжээ 2.7.2. Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай барилгын бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гарган, паспортжуулна,	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Орон сууц, олон нийтийн зориулалт бүхий 18 барилгад газар хөдлөлтийн үнэлгээ хийж мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажилд "Интеллект тауэр" ХХК шалгарсан ба 2024 оны 10 дугаар сарын 30-ны өдрийн 183/24 дүгээр албан бичгээр эцсийн тайланг хүлээж авсан.	09-12	100
2.	Арга хэмжээ 2.7.4. Төрийн өмчийн ерөнхий боловсролын сургууль, цэцэрлэг, олон нийтийн барилгын хүчитгэлийн зураг боловсруулж, хүчитгэнэ.	Хүчитгэлийн зураг төсөл боловсруулсан барилгын тоо	-	5	2024 оны 06 дугаар сарын 24-ны №01/486 албан бичгээр 2025 оны төсвийн төсөлд санал хүргүүлэв.	09-12	30
ЗОРИЛГО 3. ХУУЛИАР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
ХХЧҮХ-х Зорилт 1. Газрын хөгжлийн зорилтыг хангах ажлын хүрээнд:							
3.	Арга хэмжээ 3.1.1 Газрын төлөвлөгөөний стратегий жилийн зорилтын тухайн	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	2021-2024 оны Газрын стратеги төлөвлөгөөнд тусгагдсан зорилт арга	09-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
	хэрэгжилтийг тайлагнаж ажиллана;				хэмжээнүүдийн биелэлтийг хангуулж ажиллаж байна.		
ХХЧҮХ-х Зорилт 5. Барилгын чанар, аюулгүй байдлыг хангах самцгаас хамгаалахад чиглэсэн арга хэмжээний хүрээнд:							
4.	Арга хэмжээ 3.5.1 Нийслэлийн түр орон байрны бэлэн байдалд явцын хяналт хийж, заавар зөвлөгөө өгөх, Онцгой байдлын байгууллагатай хамтран ажиллана.	Хяналт хийсэн байгууллагын тоо	-	18	Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын 2024 оны 10 дугаар сарын 15-ны өдрийн "Гамшгийн үед түр орон байраар ашиглах 18 барилгад үзлэг, шалгалт хийх удирдамж"-ийн дагуу Нийслэлийн Онцгой байдлын газартай хамтран 18 барилгад үзлэг, шалгалтыг хийж, илтгэх хуудсыг бэлтгэн Нийслэлийн Засаг даргын тамгын газарт 2024 оны 11 дүгээр сарын 11-ний өдрийн 01/425 дугаар албан бичгээр хүргүүлсэн.	09-12	100
5.	Дэд арга хэмжээ 3.5.2. Иргэн хуулийн этгээлээс ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу барилга, байгууламжийн даацын бүтээцийн төлөв байдалд төлбөрт хэмжилт, судалгаа хийх.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Иргэн хуулийн этгээдээс ирсэн хүсэлтийн дагуу 5 барилгад биет хэмжилт судалгааг хийж, 3 барилгад төлөв байдлын тайлан, дүгнэлтийг бичин, өмчлөгч эзэмшигчдэд хүлээлгэн өгсөн.	09-12	100
6.	Арга хэмжээ 3.5.3. Нийслэлийн орон тооны бус паспортжуулалтын зөвлөлийн үйл ажиллагааг зохион байгуулан ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	-	Газар хөдлөлт тэсвэрлэх чадварын үнэлгээ дүгнэлт гаргахаар Орон сууц олон нийтийн зориулалт бүхий 18 барилгын жагсаалтыг Газрын даргаар батлуулан Паспортжуулалтын зөвлөлд танилцуулсан байна.	09-12	100
7.	Арга хэмжээ 3.5.5 Одон орон геофизикийн хүрээлэнтэй газар хөдлөлтийн чиглэлээр хамтран ажиллана.	Мэдээлэл хийсэн тоо	-	4	Одон орон, геофизикийн хүрээлэнгээс 2021 оны 170 дугаартай албан бичгээр ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу Хүчтэй газар хөдлөлтийн баллыг тодорхойлох багаж, төхөөрөмжийг Улаанбаатар хотын 4 бүсэд суурилуулан урт хугацаанд хамтран хэмжилт, судалгаа хийн ажиллаж байна.	09-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
ХХЧҮХ-х Зорилт 11. Нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх хүрээнд:							
8.	Арга хэмжээ 3.11.1. Бодлогын баримт бичиг болон хууль тогтоомж, шийдвэрийн хяналтад авсан заалтын хэрэгжилтийг ханган ажиллаж, тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Нэгжийн үйл ажиллагааны дэлгэрэнгүй тайлан, Нэгжийн 7, 14 хоногийн тайлан, Шуурхай үүрэг даалгаврын биелэлт болон нэгжийн үйл ажиллагаатай хамааралтай бусад ажлын тайланд шаардлагатай мэдээллийг гаргаж ажилласан.	09-12	100
9.	Арга хэмжээ 3.11.3. Засгийн газрын гишүүд, Нийслэлийн Засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын Захирагчийн хооронд Засгийн газрын зарим чиг үүргийг орон нутаг төлөөлөн хэрэгжүүлэх талаар байгуулсан гэрээний хэрэгжилтийг тайлагнана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Монгол Улсын Шадар сайд, Барилга, хот байгуулалтын сайдтай байгуулсан гэрээнд тусгагдсан газар хөдлөлтөд тэсвэрлэх чадварын үнэлгээ, паспортжуулалтын ажлын үр дүн явцыг бүтэн жилийн байдлаар тайлагнаж ажилласан.	09-12	100
10.	Арга хэмжээ 3.11.8. Улс, нийслэлийн төсөв, Орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө болон бусад эх үүсвэрээр 2024 онд нийслэлд хэрэгжүүлэх хөрөнгө оруулалтын төсөл, арга хэмжээний хэрэгжилт, санхүүжилтийн үйл ажиллагааг хууль болон холбогдох журамд нийцүүлэн ил тод шуурхай, зохион байгуулж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Газрын даргын 2024 оны 03 дугаар сарын 25-ны өдрийн А/12 дугаар тушаалаар үнэлгээний хороо байгуулагдан “Орон сууц болон олон нийтийн зориулалттай 18 барилгад газар хөдлөлтийн тэсвэрлэлтийн үнэлгээ хийж, бат бэх, найдваржилтын төлөв байдалд мэргэжлийн дүгнэлт гаргах ажил”-ыг худалдан авах ажиллагааны цахим системээр олон нийтэд ил тодоор 3 удаа зарлаж, сүүлийн тендерт 2 хуулийн этгээд оролцсоноос “Интеллект тауэр” ХХК хамгийн сайн үнэлэгдэн шалгарсан байна.	09-12	100
11.	Арга хэмжээ 3.11.23. “Тэрбум мод” үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих ажлыг зохион байгуулна.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Тус зорилтын хүрээнд арга хэмжээ зохион байгуулагдаагүй тул биелэлт гаргах боломжгүй байна.	09-12	100

1	2	3	4	5	6	7	8
12.	Арга хэмжээ 3.11.24. Иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн албан бичгийн шийдвэрлэлтэд хяналт тавьж ажиллана.	Шийдвэрлэлт хугацаа, хоног	9	9	Нийт 9 албан бичгийг хуулийн хугацаанд шийдвэрлэсэн байна. Албан бичгийн шийдвэрлэлтийн дундаж хоног 6.44 байна.	09-12	100
13.	Арга хэмжээ 3.11.26. Иргэдээс ирүүлсэн өргөдөл, гомдлыг хууль, зүйн үндэслэлтэй нэг мөр эцэслэн шийдвэрлэх, хариуг албан ёсоор өгч, өргөдөл, гомдлын хугацаа, зөрчлийн үзүүлэлтийг бууруулах, шийдвэрлэлтийг сайжруулах чиглэлээр тусгайлсан арга хэмжээ авч, хэрэгжилтийг ханган ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, гүйцэтгэлээр	100	100	Иргэн, хуулийн этгээдээс 2 өргөдөл, гомдол ирүүлснээс 2 өргөдөл, гомдлыг хуулийн хугацаанд шийдвэрлэсэн бөгөөд зөрчил гаргаагүй байна. Шийдвэрлэлтийн дундаж хугацаа 1 хоног 1 цаг.	09-12	100
ЗОРИЛГО 4. ДҮРМЭЭР ХҮЛЭЭХ ЧИГ ҮҮРГИЙН ХҮРЭЭНД:							
ДХЧҮХ-х Зорилт 1. Нийслэлийн үйлчилгээний нэгдсэн төвөөр иргэн, хуулийн этгээдэд барилга, хот байгуулалт, дахин төлөвлөлт, газар орон зайн мэдээлэл, дэд бүтэц, барилга байгууламжийн ашиглалтын аюулгүй байдлын чиглэлээр үзүүлэх үйлчилгээний чанар, хүртээмжийг сайжруулан, ухаалаг технологийг нэвтрүүлэн шийдвэрлэнэ.							
14.	Арга хэмжээ 4.1.1. Газраас үзүүлж буй үйлчилгээг иргэдэд шуурхай хүргэж, мэдээллийн ил тод байдлыг хангаж ажиллана.	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	100	100	Гамшигт тэсвэртэй, эрчим хүчний хэмнэлттэй Өрөгт бүтээц болон Төмөрбетон бүтээцтэй нэг маягийн амины орон сууцны ажлын зургийг иргэн, аж ахуй нэгжид үнэ төлбөргүй ашиглуулах ажлын хүрээнд хүсэлт гаргасан иргэн аж ахуйн нэгжид өгч ашиглуулсан.	09-12	100

Нэмэлт үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)-ын биелэлт

Д/д	Үүрэг даалгавар (арга хэмжээ)	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэл тийн хувь
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Үүрэг даалгавар 1. Улаанбаатар хотын ерөнхий менежерийн удирдамж	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Улаанбаатар хотын ерөнхий менежерийн 2024 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдрийн "Хотын аж ахуй, нийтийн эзэмшлийн нөхцөл байдалд үзлэг, судалгаа явуулах ажлын удирдамж"-ийн дагуу Сүхбаатар дүүргийн 3 дугаар хороонд ажилласан.	11	100
2.	Үүрэг даалгавар 2. Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын 2024 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн А/05 дугаар албан даалгавар	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Ерөнхий архитекторын 2024 оны 11 дүгээр сарын 22-ны өдрийн А/05 дугаар албан даалгаврын дагуу Барилга байгууламжийн аюулгүй байдлыг хангуулах зорилгоор Баянзүрх дүүргийн 18 байршилд "Хашаа хайс, хашлаганд тавих ерөнхий шаардлага" UCS 1410B:2022 стандартыг хангуулах талаар шаардах хуудсыг өгч ажилласан. Биелэлтийн талаар тайланг бэлтгэн хүргүүлсэн.	11	100
3.	Үүрэг даалгавар 3. Нийслэлийн Засаг даргын 2024 оны 11 дүгээр сарын 04-ний өдрийн 02-01/6196 дугаар албан бичиг	Үйл ажиллагааны хэрэгжилт, хувь	-	100	Нийслэлийн Онцгой комиссын удирдах бүрэлдэхүүний танхимын сургалт 2024 оны 11 дүгээр сарын 13-ны өдөр зохион байгуулагдсан. Тус хуралд Нийслэлийн Ерөнхий архитектор мэдээлэл танилцуулга хийсэн бөгөөд "Газар хөдлөлтийн гамшгийн эрсдэл ба Барилга байгууламж, дэд бүтцийн төлөв байдал" сэдвийн хүрээнд танилцуулгыг бэлтгэсэн.	11	100

187

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин					Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэл тийн хувь
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)				
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Арга хэмжээ 1. Хууль эрх зүйн мэдлэг чадварыг дээшлүүлэх, Төрийн албаны зөвлөл болон Газрын хэмжээнд зохион байгуулсан сургалтад хамрагдах.	Сургалтад хамрагдсан цаг /1 албан хаагч/	-	1 албан хаагчийн сургалтад хамрагдах цаг /дунджаар 65 цагаас багагүй байх/	-Төрийн албаны зөвлөлийн зохион байгуулдаг "7:4:10"-н 4 цагийн сургалт -Стресс менежмент 3 цагийн сургалт -Онцгой байдлын ерөнхий газар, ЖАЙКА байгууллагаас зохион байгуулсан "Барилгын хүчитгэл" сэдэвт 2 хоногийн сургалтанд хамрагдсан.	09-12	100		

ТАЙЛАН ГАРГАСАН:

БАРИЛГЫН ЧАНАР, АЮУЛГҮЙ
БАЙДАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН
(Албан тушаал)

..... / Б.Цэнд-Аюуш/
(Нэр, гарын үсэг)

2024.12.05
(Огноо)